



Spodbujanje naročanja kakovostnih arhitekturnih in inženirskih storitev

MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO
DIREKTORAT ZA JAVNO NAROČANJE
MAG. URŠKA SKOK KLIMA



Rešitve, ki spodbujajo naročanje kakovostnih arhitekturnih in inženirskih storitev v ZJN-3

- **81. člen ZJN-3**

Glede **pogojev v zvezi z izobrazbo in strokovno usposobljenostjo izvajalca storitev ali gradenj in vodstvenih delavcev podjetja ter pogojev v zvezi z ustreznimi poklicnimi izkušnjami** pa lahko gospodarski subjekt uporabi zmogljivosti drugih subjektov **le, če bodo slednji izvajali gradnje ali storitve, za katere se zahtevajo te zmogljivosti.**



Rešitve, ki spodbujajo naročanje kakovostnih arhitekturnih in inženirskih storitev

- **81. člen ZJN-3**

Naročnik lahko v zvezi z javnim naročilom gradnje, **storitve** in blaga, ki vključuje namestitvena ali inštalacijska dela, **zahteva, da nekatere ključne naloge opravi neposredno ponudnik sam**, če pa ponudbo predloži skupina gospodarskih subjektov, pa sodelujoči v tej skupini.

Rešitve, ki spodbujajo naročanje kakovostnih arhitekturnih in inženirskih storitev

- **84. člen ZJN-3**

Naročnik odda javno naročilo na podlagi ekonomsko najugodnejše ponudbe.

Ekonomsko najugodnejša ponudba se določi na podlagi cene ali stroškov, ob uporabi pristopa stroškovne učinkovitosti....in lahko zajema tudi najboljše razmerje med ceno in kakovostjo, ocenjeno na podlagi meril, ki se nanašajo na kakovost ter okoljske ali socialne vidike, povezane s predmetom javnega naročila. Takšna merila lahko na primer vključujejo:

- a) **kakovost**, vključno s **tehničnimi prednostmi, estetske in funkcionalne lastnosti**, dostopnost, oblikovanje, prilagojeno vsem uporabnikom, socialne, okoljske in inovativne značilnosti ter trgovanje in pogoje v zvezi z njim;
- b) **organiziranost, usposobljenost in izkušnost osebja, ki bo izvedlo javno naročilo, če lahko kakovost osebja bistveno vpliva na raven izvedbe javnega naročila;**
- c) poprodajne storitve, tehnično pomoč in pogoje dobave, kot so datum dobave ali dokončanja del, postopek dobave ali izvedbe in trajanje dobav ali del.

Za oddajo javnega naročila storitve izdelave računalniških programov, **arhitekturnih in inženirskih storitev** ter prevajalskih in svetovalnih storitev **naročnik ne sme uporabiti zgolj cene** kot edinega merila za oddajo javnega naročila.

Rešitve, ki spodbujajo naročanje kakovostnih arhitekturnih in inženirskih storitev

- 100. člen ZJN-3

Naročnik iz a), b) in c) točke prvega odstavka 9. člena tega zakona mora izvesti projektni natečaj v skladu z določbami tega poglavja:

a) za javno naročilo **storitve projektiranja** novih objektov v javni rabi, kot jih določajo predpisi, ki urejajo graditev objektov v naslednjih primerih:

- za projektiranje objektov za šport, rekreacijo in druge objekte za prosti čas skladno z enotno klasifikacijo vrst objektov iz skupine 241, kot jih določa uredba, ki ureja klasifikacijo vrst objektov in objektov državnega pomena, če ocenjena investicijska vrednost presega 500.000 eurov;
- za projektiranje drugih objektov, če ocenjena investicijska vrednost presega 2.500.000 eurov;

b) za javno naročilo **storitve priprave strokovnih podlag** za potrebe prostorskega načrtovanja, kot jih določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja v naslednjih primerih:

- če načrtovane prostorske ureditve posegajo na območja, kjer se spreminja namenska raba območja, kadar površina načrtovane prostorske ureditve presega površino pet hektarjev;
- če obvezno izvedbo projektnega natečaja določa prostorski akt.

Izven – zakonodajni okvir

Naloge MJU/DJN za dvig kvalitete:

- **Smernice** za javno naročanje arhitekturnih in inženirskih storitev (in na drugih področjih)
- <http://www.djn.mju.gov.si/sistem-javnega-narocanja/smernice/#c1>
- Izobraževanja
- Spremljanje razpisov, pridobivanje informacij
- Spremljanje mednarodne prakse in delitev izkušenj

Kaj prinašajo smernice

- **Zakaj so nastale:** v času priprave ZJN-3 je bil MJU soočen z mnogimi očitki glede (neustrezno naročanja teh storitev, nekakovostne storitve, edino merilo cena, slabe razpisne dokumentacije, pomanjkanje informacij o dobrih praksah, premajhna aktivnosti za dvig kakovosti javnega naročanja...)
- **Kdo jih je izdelal:** MJU + stroka (IZS, GZS, ZAPS, naročniki...)
- **Vsebina in namen:**
 - ustrezna opredelitev postopkov naročanja arhitekturnih in inženirskih storitev,
 - vloga investitorja kot ključnega subjekta, ki lahko zagotovi vstopne pogoje in merila za kakovostne storitve,
 - pasti in prednosti uporabe različnih pristopov k naročanju tovrstnih storitev v povezavi s celotno investicijo,
 - poseben poudarek je na opredelitvi nabora meril za oddajo javnega naročila...

Kaj je že pokazala praksa...?